



**COMUNE DI BRUSINO ARSIZIO
MUNICIPIO**

Maggio 2018

AL CONSIGLIO COMUNALE
DI BRUSINO ARSIZIO

**MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 07 / 2018
concernente l'integrazione dell'art. 6 A del Regolamento comunale
sui posteggi come da richiesta SEL.**

RM. no.	Data	Dicastero	Esame svolto dalla Commissione
137	07.05.2018	Traffico	Petizioni

Signor Presidente, signore e signori Consiglieri comunali,

1. Ratifica del Regolamento sui posteggi da parte della SEL

La Sezione degli enti locali (SEL), statuendo sull'istanza del 5 marzo scorso del Comune di Brusino Arsizio intesa ad ottenere l'approvazione delle modifiche del Regolamento sui posteggi approvate da questo lodevole Consiglio comunale il 21 dicembre 2017 (MM no. 11/2017), ha stabilito, ai fini della ratifica del citato Regolamento, che all'articolo 6 A venga specificata la forchetta o eventualmente vengano illustrate le modalità di calcolo per quanto riguarda l'ammontare dell'utilizzo annuale degli stalli coperti al mappale 268 RFD (cfr. risoluzione SEL 42-RE-14588 allegata al presente Messaggio).

2. Proposta di completamento art. 6 A

L'attuale art. 6 A recita:

*"I 20 stalli coperti previsti dalla sistemazione del parcheggio sterrato al mappale 268 RFD a Brusino Arsizio possono essere affittati **assegnati** annualmente agli abitanti o ai possessori di case di vacanza, con precedenza ai domiciliati nel Nucleo di Brusino Arsizio. Le condizioni della ~~locazione~~ **dell'utilizzo** annuale, inclusi i costi ed i termini di revoca e disdetta, soggiacciono ad una specifica Ordinanza municipale".*

La proposta di completamento aggiungerebbe unicamente la forchetta, calcolata proporzionalmente sulla base di quelle illustrate all'art. 7:

*"(...) Le condizioni della ~~locazione~~ **dell'utilizzo** annuale, inclusi i costi ed i termini di revoca e disdetta, soggiacciono ad una specifica Ordinanza municipale, **considerato un importo minimo di CHF 1'200 e un massimo di CHF 5'000**".*



3. Progetto di decisione

Sulla base di quanto esposto in questo messaggio municipale e restando a disposizione per qualsiasi informazione che vi dovesse necessitare, invitiamo questo lodevole Consiglio comunale a voler

r i s o l v e r e :

- 1. È approvata la modifica dell'articolo 6 A del Regolamento comunale sui posteggi, così come proposta nel presente Messaggio.**
- 2. La modifica di cui sopra sarà sottoposta per approvazione alla Sezione enti locali (SEL).**

Per il Municipio

Il Sindaco
Gianfranco Poli

Il Segretario
Andrea Stephani



INTIMAZIONE**14 MAR. 2018****RICEVUTO**

23 MAR 2018

Repubblica e Cantone Ticino
Dipartimento delle istituzioni

La Sezione degli enti locali

statuendo sull'istanza 5 marzo 2018 del Comune di Brusino Arsizio intesa ad ottenere l'approvazione da parte della Sezione degli enti locali delle modifiche del Regolamento sui posteggi, segnatamente degli art. 7, 8 e 9 e l'introduzione del nuovo art. 6a;

preso atto che:

- le modifiche del Regolamento sono state adottate dal Consiglio comunale di Brusino Arsizio nella seduta del 21 dicembre 2017;
- le pubblicazioni hanno avuto luogo;
- nessun ricorso è stato inoltrato e il diritto di referendum non è stato esercitato;

considerato,

- a) l'art. 6a utilizza termini riferiti, oltre che al diritto amministrativo, anche al diritto privato. Si **modificano d'ufficio** alcuni termini per allinearli all'impostazione generale del Regolamento:

art. 6a Concessioni annuali stalli coperti - Mappale 268 RFD

"(...) possono essere ~~affittati~~ **assegnati** annualmente (...).

Le condizioni della ~~locazione~~ **dell'utilizzo** annuale, inclusi (...)."

- b) Non sono stati previsti gli importi per la concessione dei posteggi coperti al mapp. 268 RFD, rimandando il tutto ad ordinanza municipale. A questo riguardo si ritiene necessario che siano decisi a livello di Regolamento - e non solo di ordinanza - gli importi delle concessioni annuali o che perlomeno siano stabiliti il metodo di calcolo e/o la forchetta (minimo e massimo). Il Municipio dovrà pertanto procedere in tal senso allestendo un apposito MM all'indirizzo del Consiglio comunale per completare il Regolamento qui in esame.

Ricordato che in base all'art. 189 cpv. 3 LOC il dispositivo della risoluzione d'approvazione dei Regolamenti va pubblicato all'albo comunale;

richiamati gli articoli 186 e segg. LOC, in particolare l'art. 188 cpv. 3 LOC in tema di tasse di giudizio ed il Regolamento del Consiglio di Stato sulle deleghe di competenze decisionali del 24 agosto 1994,

risolve:

1. Sono approvate le modifiche del Regolamento sui posteggi del Comune di Brusino Arsizio, con le indicazioni del punto 2 del dispositivo e con le seguenti modifiche d'ufficio:

art. 6a Concessioni annuali stalli coperti - Mappale 268 RFD

"(...) possono essere affittati **assegnati** annualmente (...).

Le condizioni della ~~locazione~~ **dell'utilizzo** annuale, inclusi (...)."

2. L'art. 6a del Regolamento andrà completato secondo le indicazioni esposte ai considerandi. Il Municipio allestirà un apposito messaggio municipale all'indirizzo del Consiglio comunale.
3. Sono riservati i diritti di terzi.
4. La tassa di giudizio ai sensi dell'art. 188 cpv. 3 LOC è stabilita in fr. 200.-- (duecento).
5. Contro la presente decisione è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato nel termine di 30 (trenta) giorni dall'intimazione.
6. Intimazione:
 - Municipio del Comune di Brusino Arsizio;
 - Presidente del Consiglio comunale, p.t. cancelleria comunale.Invio interno a:
 - Segreteria generale del Dipartimento delle istituzioni (di-sg@ti.ch).

Il Capo Sezione:

E. Genazzi

PER LA SEZIONE DEGLI ENTI LOCALI

L'Ispettore:

M. Mattioli