



**COMUNE DI BRUSINO ARSIZIO
MUNICIPIO**

Maggio 2023

AL CONSIGLIO COMUNALE
DI BRUSINO ARSIZIO

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 03 / 2022

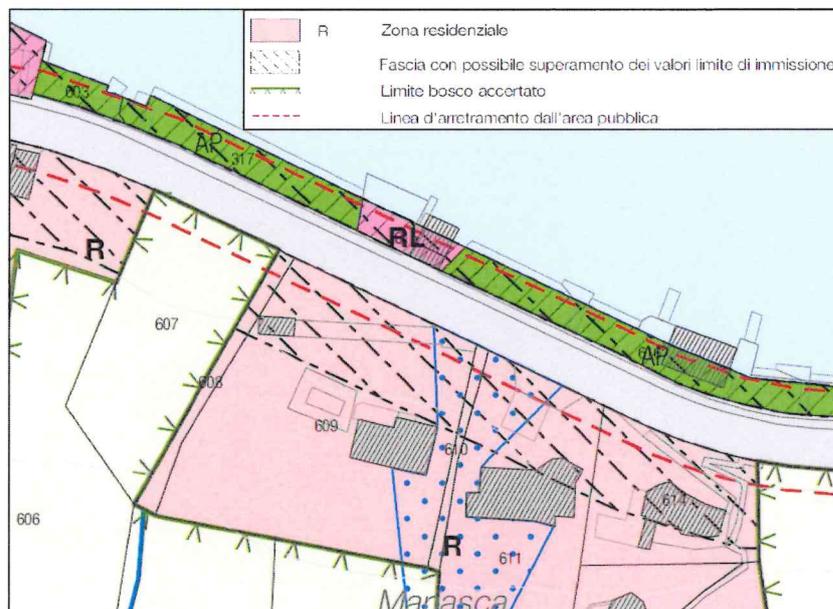
Chiedente lo stanziamento di un credito di CHF 148'000 per la costruzione di una nuova camera con riduttore di pressione sulla condotta AP in uscita dal serbatoio di Finate al mapp. 608 RFD.

RM. no.	Data	Dicastero	In esame alla Commissione
147	23.05.2023	Edilizia pubblica/AP	Opere Pubbliche

Signor Presidente, signore e signori Consiglieri comunali,

1. Premessa

Il progetto prevede la creazione di una nuova camera con riduttore di pressione sulla condotta di distribuzione AP in uscita dal serbatoio di Finate, secondo quanto previsto dal Piano Generale dell'Acquedotto (PGA) nel quadro dell'ammodernamento del sistema di distribuzione AP comunale. Il manufatto verrà realizzato a ridosso della strada cantonale sul mappale 608 RFD di proprietà comunale.





2. Descrizione del progetto

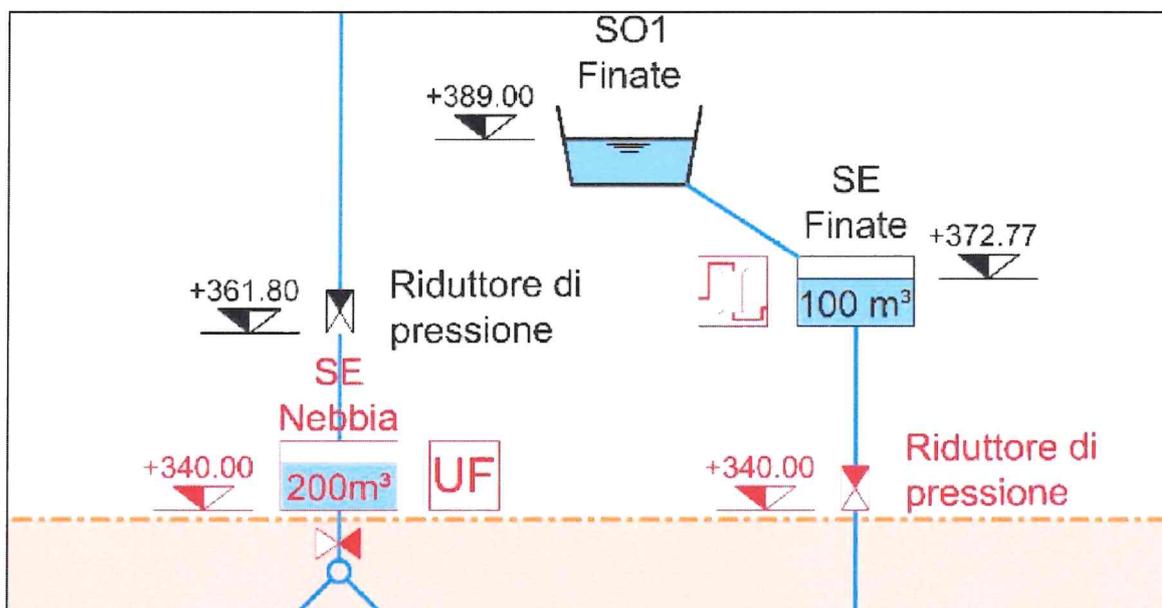
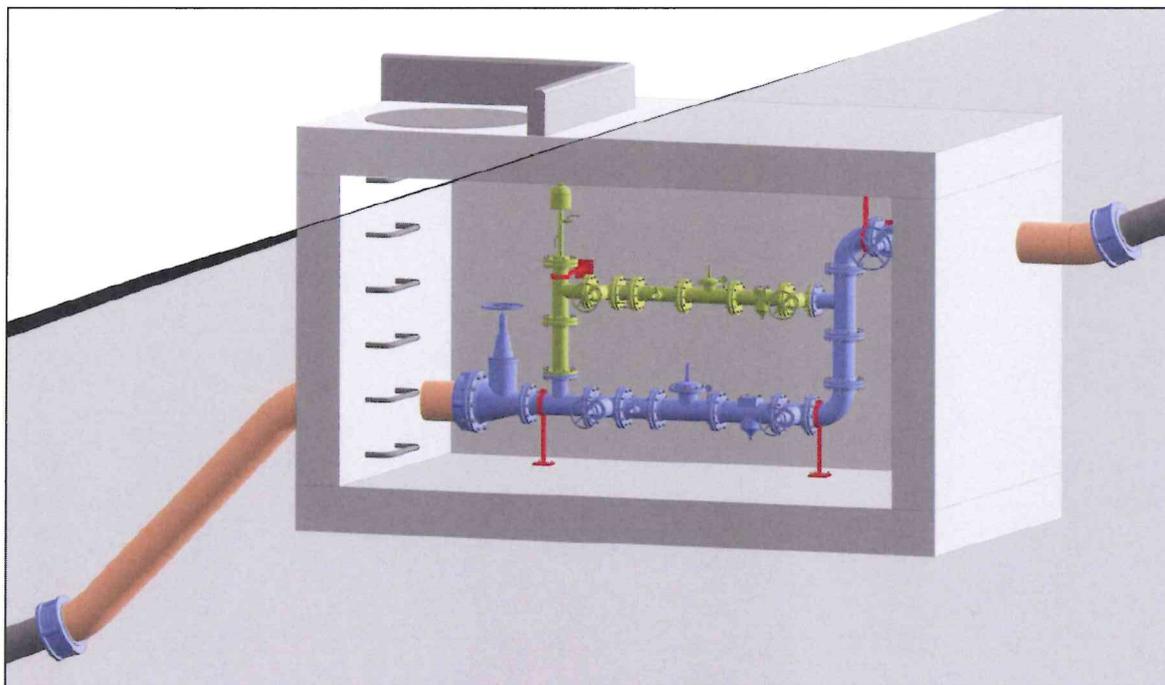


Figura 4: Estratto PGA – Schema acquedotto comunale futuro

La nuova camera sarà quasi completamente interrata e facilmente accessibile tramite un chiusino DN800, che faciliterà gli interventi di manutenzione. Le dimensioni esterne della camera sono pari a 2 x 3.7 x h 2.2 m, comprensive di pareti, platea e soletta di spessore pari a 25 cm (vedi immagine sottostante).





Le infiltrazioni di acqua dall'esterno saranno evitate con la posa di un nastro "waterstop" in concomitanza delle riprese di getto, mentre l'acqua proveniente dagli spurghi verrà smaltita mediante un pozzetto perdente posto al di sotto della camera stessa.

A circa 1 m dall'ingresso, la condotta viene intercettata e, tramite un raccordo speciale, si esegue il cambio di materiale della condotta da ghisa a PE 100 mantenendo lo stesso diametro interno tra i tubi. L'utilizzo del PE 100 attraverso il passaggio murale realizzato tramite un carotaggio, infatti, garantisce una migliore aderenza dell'elemento a tenuta stagna.

3. Programma lavori

La costruzione della nuova camera avverrà a seguito della messa in esercizio del nuovo serbatoio di Val di Nebbia. I lavori inizieranno solo dopo aver verificato il corretto funzionamento del nuovo serbatoio, in quanto si prevede appunto la messa fuori servizio del bacino di Finate.

Gli interventi oggetto del presente Messaggio prevedono infatti lo svuotamento della condotta esistente, il taglio del tubo per lasciare spazio al nuovo manufatto, l'esecuzione dei lavori di scavo, la costruzione della camera, l'installazione delle armature idrauliche e i riempimenti (oltre alle sistemazioni finali).

Complessivamente i lavori avranno una durata di circa 5 - 6 settimane e prevedono la formazione di un'area di cantiere presso il mappale 220 RFD (Punta Pojana) e l'occupazione temporanea di una tratta di via San Giorgio per permettere la mobilitazione del materiale di scavo. Di conseguenza, sarà posato un impianto semaforico e verranno impiegati agenti di sicurezza privati per la moderazione del traffico durante le giornate riservate ai lavori di scavo, così come richiesto dall'Area di manutenzione strade del Sottoceneri.

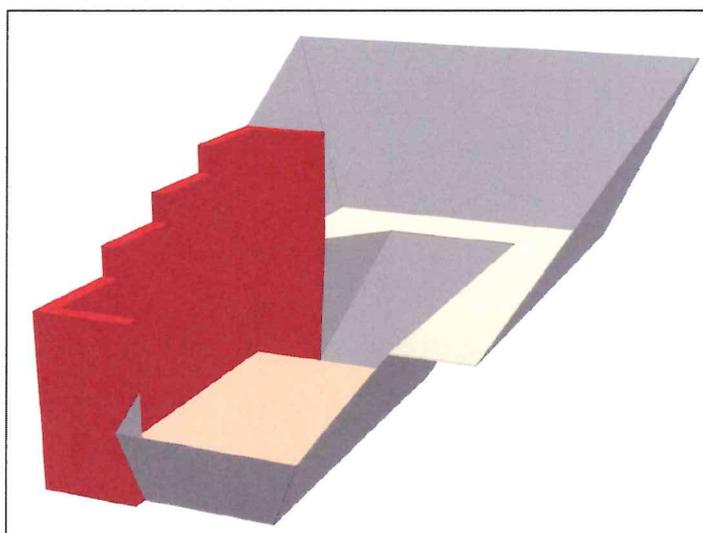


Figura 8: Vista tridimensionale fossa di scavo



4. Preventivo

Pertanto presentiamo il seguente preventivo (+/- 10%) per le opere appena descritte, comprensivo di onorari, spese e IVA:

Preventivo complessivo

CPN 113	Impianto di cantiere	CHF	18'000
CPN 117	Demolizioni e rimozioni	CHF	600
CPN 132	Carotaggio e taglio di CLS e muratura	CHF	600
CPN 151	Lavori per condotte interrate	CHF	23'000
CPN 237	Opere in calcestruzzo eseguite sul posto	CHF	13'000
	Totale parziale 1	CHF	55'200
	Indennità intemperie (1%)	CHF	550
CPN 111	Lavori a regia	CHF	4'000
	Totale parziale 2	CHF	59'750
CPN 411	Condotte di approvvigionamento per acqua e gas	CHF	42'000
	Totale parziale 3	CHF	101'750
	Onorario (Fase 32)	CHF	3'600
	Onorario (Fasi 33-41-51-52-53)	CHF	18'500
	Totale parziale 4	CHF	123'850
	Imprevisti (10%)	CHF	12'385
	Totale parziale 5	CHF	136'235
	IVA (8.1%) e arrotondamenti	CHF	11'765
	TOTALE GLOBALE ARROTONDATO	CHF	148'000

5. Progetto di decisione

Sulla base di quanto esposto in questo Messaggio municipale e restando a disposizione per qualsiasi informazioni che vi dovesse necessitare, invitiamo questo lodevole Consiglio comunale a voler

r i s o l v e r e :

- 1. È stanziato un credito di CHF 148'000.— per la costruzione di una nuova camera con riduttore di pressione sulla condotta AP in uscita dal serbatoio di Finate al mapp. 608 RFD.**
- 2. È approvato il progetto definitivo per gli interventi proposti, così come descritto nel presente Messaggio.**
- 3. Il credito richiesto nel presente Messaggio dovrà essere utilizzato entro il 31.12.2025.**

Per il Municipio

La Sindaca
Elena Polli



Il Segretario
Andrea Stephani