



AVVISO DI PUBBLICAZIONE

PER L'ISTITUZIONE DI UNA ZONA DI PIANIFICAZIONE (ZP) AI SENSI DELLA SCHEDA R6 DEL PD E PER LA LIMITAZIONE DELLE ABITAZIONI SECONDARIE

Il Municipio di Brusino Arsizio,

richiamati:

- la Legge federale del 22 giugno 1979 sulla pianificazione del territorio (LPT);
- la Legge sullo sviluppo territoriale del 21 giugno 2011 (LST);
- il Regolamento della legge sullo sviluppo territoriale del 20 dicembre 2011 (RLST);
- la Legge federale sulle abitazioni secondarie (LASEC) del 20.03.2025;
- ogni norma nel concreto applicabile;

preso atto del preavviso del Dipartimento del territorio, Sezione dello sviluppo territoriale (SST) del 20 aprile 2026, con risoluzione municipale 191 del 14 settembre 2026 ha risolto quanto segue:

1. È ordinata la pubblicazione ai sensi dei disposti dell'art. 59 LST per un periodo di 30 giorni, più precisamente:

da lunedì 28 settembre 2026 a martedì 27 ottobre 2026 compresi

per l'istituzione di una zona di pianificazione (ZP) comunale su tutta la zona edificabile del territorio comunale, escluse le zone soggette a Piano Particolareggiato, la zona turistica – alberghiera del Serpiano e le zone per scopi pubblici nonché intesa a limitare le abitazioni secondarie, comprendente:

- scheda descrittiva del 15 luglio 2026;
- zona di pianificazione 1:2000 del 15 luglio 2026;
- il preavviso del Dipartimento del territorio, Sezione dello sviluppo territoriale (SST) del 20 aprile 2026.

2. Durante il periodo di pubblicazione, gli interessati possono consultare la documentazione sul Portale cantonale di pubblicazione, al seguente collegamento:

<https://www.test.variantipr.ti.ch/PRPortal/RMPub/PL/src.production?target=DMZ.test&idOggettoVariante=ch06116h089100000&idPubblicazione=3>

Gli atti esposti sono consultabili durante il periodo di pubblicazione, nei seguenti giorni e orari (previo appuntamento – nr. tel.: 091 996 11 88, e-mail: info@brusinoarsizio.ch):



dal lunedì al venerdì dalle ore 9.30 alle 11.30 il mercoledì pomeriggio dalle ore 14.30 alle 17.30

Si precisa che la documentazione esposta **non ha valenza giuridica quale documento pubblicato.**

3. Ogni persona o ente che dimostri interesse degno di protezione può interporre ricorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione contro la zona di pianificazione (ZP). Il ricorso non ha effetto sospensivo.

Il Sindaco
Lucio Negri

PER IL MUNICIPIO



Il Segretario

Andrea Stephant

Comunicazione: Foglio Ufficiale, Albi comunali